[Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании](https://minstroy.tatarstan.ru/rus/file/pub/pub_2374791.pdf)

КМ РТ 3 этаж 20 июня 2020 года

**Охрана труда в строительстве:**

Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан с начала года проведено 540 проверок.

 За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 76 постановлений на общую сумму 3 млн 255 тыс рублей. Саморегулируемыми организациями проведены проверки 552 организаций – членов СРО. АСРО «Содружество строителей РТ» – 308 проверок; Союз «Объединение профессиональных строителей» - 138 проверок; Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана» - 106 проверок.

По **программам жилищного строительства** по состоянию на
19 июня в республике введено в эксплуатацию 1 млн 162,8
тыс кв.метров жилья, это 39,0 % от плана. Динамика ввода жилья за 2 недели составила 96,6 тыс кв.метров.

По **инвестиционной программе ГЖФ** в органы статистики отчитались по 17-ти домам на 996 квартир площадью 57,0 тыс кв.метров (20,8 % от плана). За прошедшие 2 недели введены 3 инд. жилых дома в Сабинском районе площадью 200 кв.м.

По оставшимся 113-ти объектам инвестиционной программы, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находится 74 объекта площадью
118,4 тыс кв.метров.;

- в средней степени готовности находится 17 объектов площадью
95,9 тыс кв.метров.

- в низкой степени готовности (до 30% готовности) находятся 22 объекта площадью 2,3 тыс кв.метров.

По **программе много-квартирного инвестиционного жилья** в 2020 году предусмотрен ввод в эксплуатацию 177-ми многоквартирных домов жилой площадью 1 млн 317,2 тыс кв.метров. В основном это инвестиционное жилье, строящееся по старым правилам на деньги дольщиков, привлекаемые напрямую застройщиками. На сегодня введено в эксплуатацию 58 многоквартирных жилых дома площадью 376,9 тыс кв.метров, что составляет 28,6% от плана.
Динамика за 2 недели составляет 2,4 тыс кв.метров.

Стадия строительства вводных объектов 2020 года следующая:

- в высокой степени готовности (70%-100%) - 72 дома;

- в средней степени готовности (30%-70%) - 40 домов;

- в низкой степени готовности (0%-30%) - 7 домов.

По линии **индивидуального жилищного строительства** в 2020 году планируется построить и ввести в эксплуатацию 10 тыс 680 домов площадью 1 млн 388,2 тыс кв.метров.

На 19 июня введено в эксплуатацию 5 тыс 607 индивидуальных жилых домов площадью 728,9 тыс кв.метров, что составляет 52,5 % от плана. Динамика за 2 недели составила 93,8 тыс кв.метров.

**По программам оказания государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем** планируется улучшить жилищные условия 728-ми семей на сумму 1 млрд 193,4 млн рублей.

- По обеспечению жильем детей-сирот, их в текущем году 600.

В рамках заключенных Минземимуществом РТ контрактов с ГЖФ на приобретение в собственность Республики 349-ти жилых помещений на 20 июня:

- на 205 жилых помещений зарегистрировано право ГЖФ, акты приема – передачи представлены в Минземимущество РТ (Альметьевский – 58, Высокогорский – 2, Зеленодольский – 2, Кукморский – 5, Лаишевский – 5, Мензелинский – 4, Нижнекамский – 13, Сармановский – 4, г.Набережные Челны – 13, г.Казань – 99).

- по 103-м жилым помещениях ведётся предпродажная подготовка (Агрызский – 4, Альметьевский – 21, Кайбицкий – 1, Нижнекамский – 77).

-41-но жилое помещение в домах, не введенных в эксплуатацию (готовность 84% и выше): Бугульминский – 9, Елабужский – 26, Нурлатский – 6.

По обеспечению жильем многодетных семей всем 46-ти многодетным семьям оформлены сертификаты.

По обеспечению жильем молодых семей

На 20 июня субсидии перечислены 32 молодым семьям (Арский – 1, Альметьевский – 1, Бугульминский – 1, Высокогорский – 1, Елабужский – 1, Лаишевский – 1, Нижнекамский – 3, Нурлатский – 1, Сабинский – 1, Ютазинский – 1, г.Наб.Челны – 10, г.Казань – 10).

По обеспечению 35-ти граждан, из числа вынужденных переселенцев, переселенцев с Крайнего Севера и чернобыльцев оформлено 20 сертификатов:

- 9-ти чернобыльцам;

- 9-ти вынужденным переселенцам;

- 2-ум переселенцам с Крайнего Севера.

На 20 июня реализовано 8 сертификатов

По программе строительства зданий Советов (исполкомов) поселений

 по состоянию на 19 июня работы ведутся на 8 объектах из 11, в том числе: подготовительные работы на 1 объекте (Зеленодольский);устройство фундамента на 2 объектах (Высокогорский, Ютазинский);

- кладка стен на 2 объектах (Тукаевский, Черемшанский);

- устройство кровли на 1 объекте (Атгнинский);

- отделка, окна и двери, инженерные сети на 2 объектах (Агрызский, Сабинский)

По программе **«Доступная среда»** на 2020 год запланирована адаптация 12 объектов общеобразовательных учреждений на общую сумму 16,58 млн рублей.