Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ 3 этаж 18 июля 2020 года

**Охрана труда в строительстве:**

Инспекцией государственного строительного надзора республики с начала года проведено 654 проверки. За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 82 постановления на общую сумму 3 млн 255 тыс рублей. Не истек срок оплаты по 19 постановлениям на сумму 1 млн. 130 тыс рублей. Саморегулируемыми организациями проведены проверки 751-ой организации – членов СРО. АСРО «Содружество строителей РТ» – 399 проверок; Союз «Объединение профессиональных строителей» - 207 проверок; Ассоциация «Объединение строительных организаций Татарстана» - 145 проверок.

По **программам жилищного строительства** по состоянию на
17 июля в республике введено в эксплуатацию 1 млн 408,3 тыс кв.метров жилья, это 47,3 % от плана. Динамика ввода за 2 недели составила 59,2 тыс кв.метров.

По **инвестиционной программе ГЖФ** в органы статистики отчитались по 22-ти домам на 1 001 квартиру площадью 57,4 тыс кв.метров (20,9 % от плана). За прошедшие 2 недели введены пять 1-квартирных индивидуальных домов в Сабинском районе.

По оставшимся 108-ми объектам инвестиционной программы, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находится 75 объектов площадью
149,8 тыс кв.метров.;

- в средней степени готовности находится 14 объектов площадью
64,5 тыс кв.метров.

- в низкой степени готовности (до 30% готовности) находятся 19 объектов площадью 1,9 тыс кв.метров.

По **программе много-квартирного инвестиционного жилья** в 2020 году предусмотрен ввод в эксплуатацию 177-ми многоквартирных домов жилой площадью 1 млн 317,2 тыс кв.метров. В основном это инвестиционное жилье, строящееся по старым правилам на деньги дольщиков, привлекаемые напрямую застройщиками.

На сегодня введено в эксплуатацию 69 многоквартирных жилых дома площадью 494,5 тыс кв.метров, что составляет 37,5% от плана.

Стадия строительства вводных объектов 2020 года следующая:

- в высокой степени готовности (70%-100%) - 70 домов;

- в средней степени готовности (30%-70%) - 33 дома;

- в низкой степени готовности (0%-30%) - 5 домов.

По линии **индивидуального жилищного строительства** в 2020 году планируется построить и ввести в эксплуатацию 10 тыс 680 домов площадью 1 млн 388,2 тыс кв.метров.

На 17 июля введено в эксплуатацию 6 тыс 588 индивидуальных жилых домов площадью 856,4 тыс кв.метров, что составляет 61,7 % от плана. Динамика за 2 недели составила 58,8 тыс кв.метров.

**По программам оказания государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем** планируется улучшить жилищные условия 728-ми семей на сумму 1 млрд 193,4 млн рублей.

- По обеспечению жильем детей-сирот, их в текущем году 600.

По обеспечению жильем многодетных семей всем 46-ти многодетным семьям оформлены сертификаты, лимит финансирования распределен полностью.

По обеспечению жильем молодых семей

На 17 июля субсидии перечислены 34-ём молодым семьям.

По обеспечению 35-ти граждан, из числа вынужденных переселенцев, переселенцев с Крайнего Севера и чернобыльцев оформлено 20 сертификатов:

- 9-ти чернобыльцам;

- 9-ти вынужденным переселенцам;

- 2-ум переселенцам с Крайнего Севера.

По программе **«Доступная среда»** на 2020 год запланирована адаптация 12-ти объектов общеобразовательных учреждений на общую сумму 16,58 млн рублей. Работы ведутся на всех объектах, динамика – 8,6 %.