Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

**КМ РТ, 3 эт 21 ноября, 2020 год**

В 2020 году строительство ведется в рамках 9 (девяти) программ. К настоящему моменту завершена одна из них – по отрасли СПОРТ.

В рамках программы построено 86 универсальных спортивных площадок, 7 лыжных баз и крытый футбольный манеж в Зеленодольске.

ПРОГРАММА СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕТСКИХ САДОВ

Ее общий бюджет составляет 5 млрд 300 млн рублей; 4 млрд рублей из этой суммы выделяет республика.

Программой 2020-го года предусмотрено строительство 22 (двадцати двух) ДОУ. Завершены работы на 21 объекте. Еще один объект находится на завершающей стадии строительства.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В текущем году строится 51 объект первичной медико-санитарной помощи.

К 30 ноября должно быть польностью завершено строительство фельдшерско-акушерских пунктов. Всего таких объектов 43; работы завершены на 37 (тридцати семи) ФАПах.

К 25-му декабря планируется сдать в эксплуатацию оставшиеся 3 амбулатории из 7 (семи) и один офис врача общей практики.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО.

- По программе «Строительство коровников и овцеводческих ферм» работы пока не закончены на 3 (трех) объектах из 7 (семи).

- Пять объектов в 4-рех МО завершаются по программе «Строительство силосно-сенажных траншей». Всего таких объектов в текущем году строится 79.

ФОРМИРОВАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

В текущем году в нее вошли 62 объекта, из них сданы 36 (тридцать шесть). На завершающей стадии находятся работы на 25 (двадцати пяти) объектах.

Кроме того, работы ведутся на 3 (трех) объектах – победителях Конкурса малых городов. Сдан в рамках данного направления один объект, город Мамадыш.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЙ СОВЕТОВ ПОСЕЛЕНИЙ

Строятся 7 из 11-ти (одиннадцати) объектов.

СТРОИТЕЛЬСТВО БЛОЧНО-МОДУЛЬНЫХ ПУНКТОВ КОМПЛЕКСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

В работе пока все 21 объект, предусмотренных паспортом программы.

**Теперь о ходе республиканских программ жилищного строительства.**

С начала года введено в эксплуатацию 2 млн 367 тысяч квадратных метров. Из них 117 тысяч квадратных метров – за последние полмесяца. Выполнение годового плана составляет 79,5 %.

Пять муниципальных районов выполнили годовой план полностью. Это Высокогорский, Тукаевский, Пестречинский, Апастовский и Лаишевский районы республики.

**РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ПРОГРАММА СОЦИАЛЬНОЙ ИПОТЕКИ**

В настоящее время в рамках программы соципотеки строятся 40 домов. По ним ситуация следующая:

- 35 объектов находятся в высокой степени готовности;

- 5 – в средней степени готовности.

(Дрожанновский – 1, Черемшанский -1, Тукаевский – 3)

**ПРОГРАММА СТРОИТЕЛЬСТВА ИНВЕСТИЦИОННОГО ЖИЛЬЯ**

 В 2020 году, согласно плану, необходимо сдать в эксплуатацию 177 многоквартирных домов, на сегодня сдано 133 МКД, то есть 70,5 % от годового плана. Остальные 44 дома находятся в высокой степени готовности.

**Индивидуальное жилищное строительство**

 Введено 93 % от годового плана, или 9 900 домов.

**Далее об обеспечении жильем отдельных категорий граждан по программам государственной поддержки.**

В полном объеме годовой план выполнен в части **ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЬЯ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ**. Все 46 заявителей получили сертификаты на приобретение жилья.

В текущем год субсидии на приоретение жилья также должны получить 47 **МОЛОДЫХ СЕМЕЙ**. На 21 ноября получили субсидии 46 из них.

**Вынужденными переселенцами, чернобыльцами и переселенцами с Крайнего Севера** оформлено 23 сертификата, из которых 19 уже реализованы. Всего таких получателей – 24 человека.

**По ПРОГРАММЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЬЯ ДЕТЯМ-СИРОТАМ** в 2020 году мы должны предоставить 600 жилых помещений. Законтрактованы между Государственным жилищным фондом и Минземимущества РТ 584 помещения. Из них:

- заключено 304 договора найма с получателями;

- на 104 жилых помещений право собственности зарегистрировано Госжилфондом;

- 92 жилых помещения проходят предпродажную подготовку;

- в строящихся домах находятся 84 жилых помещения.

**И в заключении – о ситуации с охраной труда в строительстве.**

На объектах, строящихся в рамках госпрограмм, Главным инвестиционно-строительным управлением РТ с начала года проведено 2 тысячи 337 проверок. Выявлено 566 нарушений; 529 из них устранены.

Специалисты Инспекции Госстройнадзора за этот период провели 1 тысячу 227 проверок. Общая сумма штрафов по 128-ми постановлениям составила 5 млн. 538 тысяч рублей.

Еще 1 521 (тысяча пятьсот двадцать одна) организация - членов СРО были проверены саморегулируемыми организациями.