[Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании](https://minstroy.tatarstan.ru/rus/file/pub/pub_2753766.pdf)

**КМ РТ, 3 этаж 3 апреля, 2021 год**

К 3 апреля строители сдали 33% от годового плана, который в этом году, напомню, составляет 2 миллиона 670 тысяч квадратных метров.

Социальная ипотека занимает порядка 10% (десяти) от плана. В абсолютных цифрах это 280 тысяч квадратных метров. Необходимо ввести в эксплуатацию 161 жилой дом. К текущей дате сданы 27 домов на 1 372 квартиры.

В высокой степени готовности находятся 73 дома.

1 млн 200 тысяч квадратных метров (164 дома) должны быть сданы по линии коммерческой застройки. Сданы 52 МКД.

По линии ИЖС запланированы к сдаче 8 330 домов. Готовы 3 942 дома.

По программе строительства дошкольных образовательных организаций работы выполнены на 25%, СМР ведутся на 11-ти законтрактованных объектах. К сдаче в этом году запланированы 13 детских садов.

Из 28-ми объектов, входящих в Программу капитального ремонта подведомственных зданий Минлесхоза, в работе у подрядчиков 23. Три на данный момент завершены. Общее выполнение работ составляет 40%.

По программе капитального ремонта учреждений, подведомственных Управлению ветеринарии процент выполнения работ – 80%. Незавершенными пока остаются 4 объекта, 8 сданы.

На 16% - до 74-х (семидесяти четырех) - за минувшие 2 недели вырос объем выполненных работ по программе капитального ремонта зданий Управлений сельского хозяйства и продовольствия. 9 объектов в работе, 4 – сданы.

Паспортом программы капитального ремонта стационарных организаций социального обслуживания предусмотрены работы по 29-ти (двадцати девяти) объектам. 23 находятся на стадии активного строительства. Два объекта завершены. Доля выполнения СМР составляет 31%.

По программе строительства и капитального ремонта стационаров работы ведутся на всех 10-ти законтрактованных объектах. Выполнение СМР составляет 24%.

Работы ведутся на 14-ти (четырнадцати) объектах в рамках программы капитального ремонта зданий (помещений) исполнительных комитетов (Советов) поселений. Один объект закончен. Строительно-монтажные работы выполнены на 41%.

Работы также ведутся на 9-ти (девяти) объектах из 13-ти (тринадцати) в рамках программы строительства зданий (помещений) исполнительных комитетов (Советов) поселений. Строительно-монтажные работы выполнены на 9,6%.

Масштабные задачи стоят перед нами и в рамках реализации Нацпроектов. Мы мониторим 95 объектов, которые входят в 12 Федеральных проектов. Законтрактован 81 объект. По 6-ти (шести) Федеральным проектам СМР уже идут.

По программам обеспечения жильем отдельных категорий граждан картина следующая. В 2021 году в список получателей жилья включена 741 семья.

636 из них – это дети-сироты. Госжилфонд уже сформировал перечень жилых помещений, которые должны быть предоставлены гражданам данной категории. В настоящее время документ находится на согласовании в уполномоченных органах власти.

Субсидии на приобретение жилья получат 49 молодых семей. Все 15 муниципалитетов, где проживают получатели этого года, уже заключили соглашения в системе «Электронный бюджет», финансовые заявки на II квартал районами предоставлены. Перечисление средств запланировано в апреле 2021 года.

47 сертификатов на жилье оформлено многодетным семьям, имеющим пять и более детей. Таким образом, лимит бюджетного финансирования полностью распределен.

В категорию вынужденных переселенцев, чернобыльцев и переселенцев с Крайнего Севера в этом году входят 9 семей.

Сертификаты оформлены для двух вынужденных переселенцев - ликвидаторов Чернобыльской аварии и гражданина, выехавшего из районов Крайнего Севера.

Также не прекращаются проверки строящихся объектов контрольно-надзорными органами.

Инспекция Госстройнадзора в текущем году вышла на строящиеся объекты с проверками 325 раз. Сумма вынесенных по их итогам постановлений составила 2 млн. 70 тысяч рублей.

Саморегулируемые организации осуществили 464 проверки организаций, имеющих члентво в СРО.

405 проверок осуществило ГИСУ РТ – оно, напомню, “мониторит” вопрос безопасности на объектах, строящихся в рамках госпрограмм. По итогам осуществленных проверок было выявлено 244 нарушения, из которых 232 были оперативно устранены.