Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

В этом году республика реализует 19 программ строительства объемом 6,9 млрд рублей и охватывающих более полутора тысяч объектов. Объем их исполнения составляет 60%. Завершена одна программа.

 Кроме того, мы участвуем в реализации 6-ти Нацпроектов, объем которых превышает 10 млрд рублей. Это 95 объектов и почти 4 тысячи квадратных метров расселяемого аварийного жилья. На сегодня работы по Федеральным проектам в физическом выражении выполнены на 59%. Полностью готовы 5 объектов.

По отношению к прошлому году мы идем с опережением: к текущей дате план выполнен на 54%. В абсолютных показателях это 1 млн 440 тысяч квадратных метров, или почти 105% к уровню прошлого года.

-В части коммерческой застройки – а это половина от годового плана по жилью – сданы 75 МКД площадью 463 тыс.кв.м. Всего к сдаче запланированы 164 многоквартирных дома.

89 домов в процессе строительства:

 - 48 домов находятся в высокой стадии готовности;

- степень готовности 24-х характеризуется как средняя (30%-70%);

- менее чем на треть готовы 17 домов (0%-30%).

- Соципотека. Наши обязательства – сдать до конца года 161 дом, или 280 тысяч квадратных метров. 80 МКД общей площадью 99 тысяч метров построены. Еще 45 домов близки к сдаче.

78% составляет выполнение годового плана по линии индивидуального строительства: 6 тыс. 500 домов построено.

**Теперь о программах обеспечения жильем отдельных категорий граждан.**

Завершена одна программа обеспечения жильем молодых семей. Муниципалитеты в полном объеме получили средства – а это 60 млн рублей - на предоставление субсидий участникам программы. Таких в этом году у нас, напомню, 49.

Всего же в этом году участниками программ по обеспечению жильем является 741 семья.

Дети-сироты должны получить 636 жилых помещений. 211 из них, расположенные в 17-ти (семнадцати) муниципальных образованиях и уже имеют контракт с Государственным жилищным фондом.

В категории «Многодетные семьи, воспитывающих пятерых и более детей», в этом году в Татарстане 47 получателей. 22 из них жильем к текущей дате обеспечены.

Реализовано 2 из 4-х выданных сертификатов представителям категории вынужденных переселенцев, чернобыльцев и переселенцев с Крайнего Севера.

Говоря далее о реализации республиканских программ строительства объектов социально культурной сферы, инженерной инфраструктуры и Национальных проектов, будем придерживаться отраслевого принципа.

**Образование**

В рамках Федерального проекта «Жилье» построена школа, рассчитанная на 1,5 тысячи учеников. Сейчас идет поставка учебного оборудования.

 - Большая школа на 1224 места в соципотечном жилом комплексе «Салават Купере» в Казани строится по Федеральному проекту «Современная школа». Объем выполненных работ на объекте - 66%.

- Строительство 16-ти детских садов идет в рамках двух Федеральных проектов - «Жилье» и «Содействие занятости женщин». СМР на строящихся детсадах выполнены более чем на 59%. Завершено строительство детского сада в Набережных Челнах.

**ЖКХ и модернизация коммунальных сетей.**

По федеральному проекту «Жилье» начались работы в г.Казани:

* по реконструкции очистных сооружений на объекте жилого комплекса «Светлая долина». Выполнение составляет 8 %;
* по строительству сетей водоснабжения в жилом комплексе «Лето».

**В этом году мы ведем и большую работу по благоустройству общественных пространств.**

- По Федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды» благоустраиваются 49 общественных пространств. В целом здесь работы выполнены на 25%.

Ведутся работы на 8-ми территориях – в рамках Конкурса победителей малых городов. СМР на них закрыты на 27%.

 - За счет республики благоустраиваются 13 общественных пространств.

**Далее. Экология.**

- В рамках первого этапа реконструкции Казанских биологических очистных сооружений объем выполненных работ оценивается в 21%.

- Завершается строительство – 96% - биологических очистных сооружений в селе Кощаково.

Оба объекта реализуются по Федеральному проекту «Оздоровление Волги».

- Рекультивация несанкционированной свалки, расположенной в районе с. Прости Нижнекамского района, осуществляется в рамках проекта «Чистая страна». Здесь работы выполнены на 25%

- Еще один объект – станция водоподготовки в поселке Васильево Зеленодольского района - входит в Федеральный проект «Чистая Вода». СМР закрыты на 47%.

**Здравоохранение**.

- Татарстан продолжает реализацию программы обновления первичного звена в отрасли, в рамках которой в текущем году запланировано:

- строительство 42-х (сорока двух) фельдшерско-акушерских пунктов: работы выполнены на 21%;

- один офис врача общей практики. СМР на объекте закрыты на 10%.

- и 4 врачебных амбулатории, выполнение работ на которых пока не превышает 5-ти %.

Также в рамках республиканской программы строительства и капитального ремонта стационаров строится один объект - здание Чистопольской ЦРБ. Работы по нему выполнены на 70%.

**Сельское хозяйство.**

По республиканской программе строительства коровников и овцеводческих ферм из 7-ми объектов сдан один. Еще на трех сейчас ведутся работы. Общее выполнение СМР по программе составляет 24%.

67 объектов входят в республиканскую программу строительства силосно-сенажных траншей. Из них 18 объектов готовы и 25 строятся. В целом по программе СМР выполнены более чем на 52%.

**Спорт**.

Силами республики в 2021 году строятся 15 спортивных объектов. В их число входят:

- 9 универсальных спортивных площадок. Здесь подрядчики близки к завершению работ – общее выполнение программы составляет более 94-х (девяноста четырех) %. Сданы 4 площадки – три в Казани и одна в Нижнекамске. 5 объектов программы должны быть сданы в ближайшее время.

- 4 крытых футбольных манежа с каркасно-тентовым покрытием и административным зданием. Объем выполненных работ составляет 32%.

-Наконец, в число 15-ти республиканских спортивных объектов входят 2 уже построенные блочные модульные лыжные базы в Апастовском и Дрожжановском районах.

**О других программных мероприятиях.**

 - На 80% выполнены работы в рамках республиканской программы строительства зданий (помещений) исполнительных комитетов (Советов) поселений. Один из 13-и запланированных объектов готов, остальные у подрядчиков в работе.

- По программе строительства детских оздоровительных лагерей объем выполненных работ составляет 30%.

- 16 объектов предусмотрены паспортом программы строительства блочно-модульных пунктов комплексного обслуживания населения. Работы ведутся на 11-ти из них. Выполнение СМР - 17%.

С января Госстройнадзор вышел на объекты 814 раз. Сумма по 78-ми (семидесяти восьми) постановлениям, вынесенным по итогам контрольно-надзорных мероприятий, составила 4 млн. 565 тысяч рублей.

Саморегулируемые организации провели 1 тысячу 36 проверок среди своих «коллег по цеху».

518 проверок с начала года осуществило ГИСУ РТ – ведомство, напомню, ответственно за соблюдение охранных требований на объектах, строящихся в рамках госпрограмм.

Хочу отметить оперативность реакции на выявленные нарушения: при том, что с начала года было выявлено 698 нарушений, неустранёнными на сегодня остаются менее одного процента из них.