Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения

Завершается реализация 17-ти республиканских программ строительства и Национальных проектов.

Республиканские программы к настоящему времени выполнены
на 85%. Завершены 2 программы, в которые входят 62 объекта на общую сумму 132 млн руб.

Суммарная сметная стоимость 17-ти программ, реализуемых республикой, составляет 8 млрд 678 млн рублей.

Реализованные программы:

1) Обеспечение жильем молодых семей;

2) Строительство зданий (помещений) исполнительных комитетов (Советов) поселений.

Доля выполнения Национальных проектов, оценивается в 87%. В 6 Нацпроектов, курируемых нашим Министерством, суммарно входят 99 объектов. 40 из них на сегодня завершены.

Паспорта **федеральных проектов «Жилье» и «Содействие занятости женщин»** в этом году предусматривают сдачу 16-ти детских садов. Ровно половина из них уже построены и сданы. 8 садиков на завершающей стадии. Выполнение строительно-монтажных работ составляет 94%.

По **Федеральному проекту «Жилье»** в республике:

- Реконструируются очистные сооружения в ЖК «Светлая долина»

- И строятся сети водоснабжения в ЖК «Лето».

Работы по реконструкции очистных выполнены на 75%.

 На строительстве сетей водоснабжения в жилом комплексе «Лето»:

- СМР внутри площадки закрыты на 78 %.

- по внеплощадочным сетям работы завершены.

Два объекта входят в **Федеральный проект «Оздоровление Волги».** Это реконструкция Казанских очистных сооружений, работы на первом этапе на сегодняшний день выполнены на 56 %. Завершено строительство биологических очистных сооружений в селе Кощаково.

- На 88% готова станция водоподготовки в селе Васильево Зеленодольского района, строящаяся в рамках проекта **«Чистая вода».**

- На рекультивации несанкционированной свалки в селе Прости Нижнекамского района работы выполненына 95%. Данный объект входит в **Федеральный проект «Чистая страна».**

- Из 49-ти объектов **Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»** завершены 18. В работе, соответственно, остается 31. В целом по направлению работы закрыты на 92%.

Такой же процент выполнения на благоустройстве 8-ми объектов - победителей Конкурса малых городов. 3 объекта завершены.

**Республиканские программы**

- На строительстве фельдшерско-акушерских пунктов выполнение СМР составляет 95%.

21 ФАП сдан, еще 21 в работе.

- В рамках модернизации первичного звена здравоохранения строятся 4 врачебных амбулатории. Здесь выполнение работ составляет 91%.

В части спортивных объектов достраиваются 4 крытых футбольных манежа - СМР по программе выполнены на 98%.

- Завершен один из 6-ти объектов программы строительства детских оздоровительных лагерей этого года. СМР закрыты на 59%.

- По программе строительства блочно-модульных пунктов комплексного обслуживания населения готовы 7 объектов. С учетом строящихся в настоящее время 9-ти объектов, выполнение работ оценивается в 94%.

 **О программах жилищного строительства.**

На сегодня построено 2 млн 269 тысяч квадратных метров – это 85% от годового плана.

В опережающем темпе работы ведутся по **индивидуальному жилищному строительству.** При плане в 8 тысяч 330 домов уже построено 10 тысяч 533 индивидуальных дома. План перевыполнен на 27%.

- По линии коммерческого строительства текущие результаты составляют 58% от плана. В абсолютных цифрах это 731 (семьсот тридцать одна) тысяча кв.м., или 94 многоквартирных дома. 70 многоквартирных домов находятся на стадии строительства.

**Социальная ипотека.** Годовой план программы составляет
280 тысяч кв.м., или 161 дом. К текущей дате в рамках программы построено 116 тысяч кв.м. жилья, что составляет 41% от запланированных показателей.

**Программы обеспечения жильем отдельных категорий граждан.**

Из 740-ка (семисот сорока) семей 636 участников входят в категорию «Дети-сироты».

Этап заключения контрактов муниципалитетами на жилые помещения с Госжилфодном завершен.

- 152 участника программы уже получили жилье по договорам найма;

- На 252 жилых помещения зарегистрировано право собственности ГЖФ.

- 41 помещение ставится на кадастровый учет и проходит процедуру регистрации права собственности ГЖФ;

- 191 (сто девяносто одно) помещение достраивается.

В категории «Многодетные семьи, воспитывающие пятерых и более детей» из 47-ми участников свои сертификаты реализовали 39.

8 семей находятся в поиске подходящего жилья.

8 сертификатов на жилье в этом году должны получить представители категории «Вынужденные переселенцы, чернобыльцы и переселенцы с Крайнего Севера». 5 сертификатов выданы, при этом 3 из них уже реализовано.

По категории «Молодые семьи» субсидию реализовали все 49 получателей этого года.

**О ситуации с охраной труда и проведении контрольно-надзорных мероприятий в этой части.**

Статистику производственного травматизма в отрасли ведет Государственная инспекция труда. Проверки строящихся объектов осуществляются на протяжении всего года без перерывов.

Госстройнадзор выходил с проверками на объекты 1 тысячу 378 раз.
По итогам контрольно-надзорных мероприятий ведомство вынесло
94 постановления на 5 млн 238 тысяч рублей.

Саморегулируемые организации своими силами провели 1 тысячу 638 проверок.

572 проверки с начала года осуществило Главное инвестиционно-строительное управление республики на объектах, строящихся в рамках госпрограмм.

Всего с января на стройплощадках было выявлено 954 нарушения. Подавляющее большинство из них – 947 замечания – устранены оперативно.

Сразу два муниципальных образования республики – Казань и Апастовский район – вошли в число победителей Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» по направлениям, курируемых Минстроем Российской Федерации.

Столица республики стала второй в номинации «Модернизация городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений (“умный город”)». Всего было подано 95 заявок из 39 субъектов России.

Апастово также заняло второе место в своей номинации - «Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства». Конкуренция здесь была еще выше – жюри конкурса рассмотрело 262 конкурсные заявки.

Одним из основных критериев оценки проектов была возможность тиражирования применяемых практик на территориях других субъектов и муниципальных образований. Татарстан в очередной раз подтвердил свой статус территории, на которой внедряются самые современные технологии и решения.